

Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej Regionalny Ośrodek w Lublinie  
zaprasza na szkolenie:

## OPŁATY ADIACENCKIE W PRAKTYCE ADMINISTRACYJNEJ

Data: **24 kwietnia 2019**, 10:00 - 15:00

Miejsce: Lublin, ul 1 Maja 13/4

Cena: **329 zł przy zgłoszeniu do 10 kwietnia, później cena 369 zł**  
**RABAT 10% dla drugiej i następnej osoby z tej samej Instytucji**

**CELE:** Przekazanie oraz utrwalenie wiedzy w zakresie opłat adiacenckich, procedur i zasad ich naliczania, przekazanie wiedzy w zakresie sporządzanej dokumentacji, procedowania administracyjnego, zebranie zmian prawnych dotyczących tematu, omówienie różnych aspektów związanych ze zmianami prawnymi w dziedzinach związanych z tematem. Wszystko na konkretnych przykładach opłat w formie zagadnień, zadań rozwiązywanych wspólnie z uczestnikami szkolenia, stąd szkolenie ma aspekt bardzo praktyczny i pożądanym w JST i nie tylko.

**ADRESACI:** Pracownicy administracji samorządowej, w szczególności pracownicy gmin wiejskich, miejskich i miejsko-wiejskich, zajmujący się gospodarką nieruchomościami, pracownicy zajmujący się gospodarowaniem nieruchomościami SP, zarządcy nieruchomości, pracownicy agencji nieruchomości rolnych skarbu państwa, projektanci, deweloperzy, pośrednicy w obrocie nieruchomościami. Ze szkolenia mogą także skorzystać inne osoby, którym w ich pracy zawodowej czy też naukowej lub edukacji niezbędna jest wiedza w zakresie.

**PROWADZĄCY:** Czynny zawodowo od początku lat dziewięćdziesiątych ub. wieku. Z wykształcenia i zamiłowania mgr inż. geodezji i kartografii. Od 2004r. związany zawodowo z samorządem lokalnym i administracją publiczną. W latach 2004 – 2010 kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami w jednym z urzędów miejskich Aglomeracji Wrocławskiej, wcześniej praktyka zdobyta w dużej firmie projektowej Gazoprojekt S.A. Obecnie pełni funkcję geodety powiatowego. Brał udział w przyciągnięciu do gminy licznych inwestorów polskich i zagranicznych, udział w ich obsłudze i ulokowaniu podobszaru Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej oraz współpracy z nią. Współpraca z Polską Agencją Informacji i Inwestycji Zagranicznych w latach 2004 – 2010, Agencją Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej oraz innymi instytucjami działającymi na rzecz rozwoju gospodarczego samorządów. Wieloletnia praktyka w gospodarowaniu nieruchomościami gminnymi oraz w dziedzinie geodezji i kartografii. Również w ramach własnej działalności gospodarczej. Doświadczenie w przygotowaniu i prowadzeniu szkoleń dla JST w tematyce gospodarowania nieruchomościami, geodezji i kartografii oraz tematów pokrewnych. Szereg przeprowadzonych podziałów i rozgraniczeń nieruchomości, opracowań do celów prawnych oraz innych prac geodezyjnych. Obecnie również członek zarządu Związku Powiatów Województwa Dolnośląskiego z siedzibą w Głogowie.

**PROGRAM:**

1. **Definicja opłaty adiacenckiej**, czym w istocie jest opłata adiacencka?
2. **Rodzaje** opłaty adiacenckiej.
3. Omówienie szczegółowe różnych rodzajów opłat adiacenckich.
4. **Terminy naliczania** opłat adiacenckich z uwzględnieniem najnowszego stanu prawnego.
5. **Zasady wyceny**, rola operatu szacunkowego w postępowaniach związanych z naliczaniem opłat adiacenckich z uwzględnieniem najnowszego stanu prawnego.
6. **Warunki dopuszczalności naliczenia** różnych rodzajów opłat adiacenckich z uwzględnieniem najnowszego stanu prawnego.
7. Opłata adiacencka a renta planistyczna.
8. Co to znaczy **stworzenie warunków** umożliwiających korzystanie z infrastruktury technicznej?
9. **Różnica w pojęciu budowy a przebudowy drogi** w kontekście opłat adiacenckich, zagadnienie dróg w aspekcie opłat adiacenckich.
10. Co robić w przypadku gdy koszt operatu szacunkowego może przewyższyć opłatę adiacencką, zamówienia kierowane do rzeczoznawców majątkowych?
11. **Stawka opłaty adiacenckiej**, uchwały rady, przykłady, symulacje.
12. Jak skutecznie **egzekwować** opłatę adiacencką?
13. **Różne przykłady praktyczne**, omówienie przykładów własnych, praktyczne rozwiązania.
14. **Zestawienie orzeczeń** sądowno-administracyjnych dotyczących zagadnienia, linii orzeczniczych etc.

ZGŁOSZENIE NA SZKOLENIE

OPŁATY ADIACENCKIE W PRAKTYCE ADMINISTRACYJNEJ

**TERMIN SZKOLENIA:**

24 kwietnia 2019 r., godz. 10.00 – 15.00.

**MIEJSCE SZKOLENIA:**

Lublin, ul. 1-go Maja 13/4

**CENA: 329 zł netto za osobę przy zgłoszeniu do 10 kwietnia, później cena 369 zł.**

*(Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych. Jeżeli nie jest, do ceny netto należy doliczyć 23% podatku VAT. Cena zawiera materiały szkoleniowe, zaświadczenie, poczęstunek i serwis kawowy).*

**DANE OSOBY ZGŁASZANEJ**

Imię i nazwisko:

Adres urzędu/jednostki:

NABYWCA:

**DANE DO FAKTURY  
URZĘDU/JEDNOSTKI**

ODBIORCA:

NUMER TELEFONU

ADRES E-MAIL

(proszę o wpisanie adresu e-mail bezpośrednio do uczestnika, w celu ułatwienia kontaktu)

**OŚWIADCZENIA**

Oświadczam, że uczestnictwo w szkoleniu **jest/nie jest** finansowane co najmniej w 70% w całości ze środków publicznych. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO) (Dz. Urz. UE L119/1) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w tym formularzu dla potrzeb sprawozdawczych Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej Regionalny Ośrodek w Lublinie oraz wyrażam zgodę, aby Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej wprowadziła dane na temat mojej instytucji do swojej bazy danych celem poszukiwania partnerów oraz informowania mnie o realizowanych działaniach.

(pieczętka i podpis osoby upoważnionej)

**NA ZGŁOSZENIA CZEKAMY DO 17 kwietnia 2019 r.**

tel. 81 532 64 40 / fax. 81 532 84 65, e-mail: [szkolenia@frdl.lublin.pl](mailto:szkolenia@frdl.lublin.pl)

**U W A G A !!!** W przypadku zgłoszenia i nie przybycia uczestnika na spotkanie bez wcześniejszej pisemnej rezygnacji (najpóźniej na 3 dni robocze przed spotkaniem) obciążymy zgłaszającą instytucję 100% kwoty odpłatności za spotkanie. Regionalny Ośrodek Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej w Lublinie zastrzega sobie prawo do odwołania szkolenia w przypadku nie zebrania odpowiedniej liczby uczestników.